

Styrelsemöte 2020-01-09

Närvarande: Bo Hallin, Christer Fahlström, Johanna Szemenkar Remgard, Lotti Rosenkvist, Marjanna de Jong

Frånvarande: Erik Ljungbertz, Liza Lang, Oskar Lärn

<p>1</p>	<p><b>Ekonomi</b></p> <p>Nuvarande skuld på bankkrediten är ca 50 000, men Christer räknar ändå med ett överskott på ca 25 000 i kommande bokslut. Han skulle vilja fondera detta till kommande utgift för trappan. Gott anser mötet.</p> <p>Årsavgiften för andelsägare skulle kunna sänkas från 200 kr till 100 menar Christer. Bo påpekar att årsmötet fastställde årsavgiften till 200 kr för år 2020, så vi får avvakta.</p> <p>Diskussion fram och tillbaks angående kyrkans ovilja att skriva ett nytt avtal om den gemensamt ägda parkeringsmarken, som dock utnyttjas till största delen av kyrkan. Vi menar att kyrkan får stå för underhållet framåt. Vi tog den senaste grusningen.</p> <p>Sparbanken Skåne och Bosse har kommit överens om att vi tar ett pantbrev i fastigheten om 200 000 kr och har kvar bankkrediten. Vi betalar bara ränta på den del av 150 000 som vi utnyttjar. Räntan sänktes från 6,15 % till 3,45 %. Tidigare säkerhet för banken var att Ola Sjöden och Bo Palmér var borgensmän, vilket inte fungerar längre.</p> <p>Solveig Fridriksdottirs och Bibi Smidebergs julmarknad och julaktiviteter i december har inbringat 7000 kr. Christer tänkte först att det var Sollas och Bibbis evenemang och att en del därmed skulle bokföras som hyra. Solveig och Bibi betonade i planeringen för julaktiviteterna att de gjorde detta för föreningen. Styrelsen menar att det var ett evenemang av föreningen.</p> <p>Under julmarknaden förkom ett antal av Michelle Piganiol luktpåsar med kryddor. Ersättning till Michelle tas från inkomsterna från Julmarknaden.</p>	<p>Christer</p> <p>Christer + diskussion</p> <p>Bosse</p> <p>Diskussion</p> <p>Christer</p>
<p>2</p>	<p><b>Andelar</b></p> <p>Christer har hämtat ut de nya andelsbevisen med det korrekta föreningsnamnet. De ska delas den 9/2, då styrelsen står för Café Strädelängan. Lotti gör utskick ca fjorton dagar innan med påpekande att</p>	<p>Christer</p>

	<p>gamla andelsbevis inte längre är giltiga.</p> <p>Andelsägare som inte har anmält ändrad mailadress gör att vi vid varje utskick får felmeddelande på ett tiotal adresser. Lotti har tagit reda på personernas adresser och lämnat brev. På så sätt har vi fått aktuella mailadresser från alla utom Tomas Roos.</p>	Lotti
3	<p>Underhåll och renovering</p> <p>Fönsterbågarna är under målning hos Christer. Bosse har fått måtten för att kunna mäta ut plats för de nya fönstren. Dessa ska på plats innan trappan byggs. Christer ska komma överens med trappbyggaren om tillfälle, då han kommer hit och tittar.</p> <p>Kontakt med arrendator Ulrika på Kungsgården – Bosse har inte gjort det än.</p> <p>Vi noterar med beundran att Bosse lagat golvet i västra rummet. Han upptäckte då att det inte var håll rakt ner i torpargrunden utan att det finns ett helt undergolv. Föreslås ett nytt trägolv, som målas grått som det nuvarande. Påbörjas i början av sommaren.</p> <p>Vi noterar ävenledes med beundran att Erik verkar ha gjort vid bänkarna i köket som ser väldigt fina ut.</p> <p>Stenläggning av gång till ytterdörren, Christer har pratat med Jan Andersson flera gånger. Han stöter på igen med önskemål om att det ska vara klart till påsk.</p> <p>Vi har möss i huset, vilket märkts bl a på framlagda äpplen under julaktiviteterna. Skåpet med kaffekoppar är också ett vanligt ställe. Troligen kan vi inte helt komma tillrätta med detta, då det är ett gammalt hus med många springor.</p> <p>Rengöring och lackning av golv i östra rummet måste dessvärre anstå till sommaren. Johanna måste ha hjälp av sin man och han hinner inte nu.</p>	<p>Christer o Bosse</p> <p>Bosse</p> <p>Christer</p> <p>Johanna</p>
4	<p>Aktiviteter</p> <p>Solla ska skriva en rapport om julaktiviteterna och om tankar inför nästa år. De blev uppskattade. Vissa dagar var det klent med besökare, men de flesta dagar var där folk mesta tiden.</p> <p>Grappaprovningen arrangerad av Ann-Sofie Hansson den 17 januari drar 22</p>	

	<p>personer.</p> <p>Fototävlingen på temat Dalby hade fått tre likvärdiga vinnare enligt juryns bedömning. Juryn bestod av Janne Nilsson, Ellinor Hallin och Johanna Szemenkar. Då det blev oavgjort mellan tre fotografer om förstaplatsen fick Ylva Hallin rösta för ett avgörande. Lotti gör utskick om att prisutdelning äger på Café Strädelängan den 26 januari.</p> <p>Fotogruppen har via Lotti välkomnat fler deltagare i gruppen. Nästa möte är den 16 jan på kvällen. Gruppen är villig ha utställning. Förslag att vi ska ha fotoutställning i ena rummet och akvareller i det andra. Akvarellgruppen startar för terminen den 16 januari och diskuterar detta då.</p> <p>Quizkväll – Johanna skulle ha gjort detta tillsammans med Liza Lang, som inte kan nu. Johanna försöker värva annan kompis.</p> <p>Allsångskväll – Lotti hör med sin medarrangörer Maud och Nicklas ang ev intresse för ny Allsångskväll under våren.</p>	<p>Lotti</p> <p>Lotti, Marjanna</p> <p>Johanna</p> <p>Lotti</p>
5	<p>Övrigt</p> <p>Punkterna om golv finns noterade under rubriken underhåll.</p> <p>Ett skötbord till toan har efterlysts av arrangörer av aktiviteter. Bosse beställer ett sådant. Beräkna kostnad 500-1000 kr.</p> <p>Tid för årsmöte: 26 mars kl 19. Bosse skriver verksamhetsberättelse och Christer gör bokslut. Lotti skickar ut kallelse några veckor innan.</p>	<p>Bosse</p> <p>Bosse, Christer, Lotti</p>
6	<p>Nästa möte</p> <p>Efter Café Strädelängan den 9 februari kl 17.</p> <p>Styrelsen står för caféet, kolla frysen för ev bakverk, annars bakar Lotti, Christer och ev Ylva till den 9 februari.</p>	<p>Alla</p>

Vid protokollet:  
Lotti Rosenkvist